

Título del puesto: PRACTICAS CONSULTOR DPTO. VALORACIONES

Oficina: Valencia

Tipo de contrato: Contrato en prácticas ó meses (prorrogables)

Salario: Según valía

Fecha de incorporación: inmediata

FUNCIONES

Integrado en el equipo de Valoraciones de la Compañía, formará parte del equipo encargado del desarrollo de proyectos de valoración y tasación de patrimonios inmobiliarios, de acuerdo con las necesidades del cliente.

Entre sus tareas cabe destacar la participación en proyectos de:

- Análisis de valoración y tasación de propiedades inmobiliarias. Elaboración de dossiers de comercialización e informes de valoración en función de parámetros previamente definidos.
- Estudios de mercado y predicción de tendencias futuras. Realización de estudios de mercado para oficinas, industrial, residencial, hoteles y ocio, dando una idea general de la oferta y la demanda.
- Estudios de viabilidad. Análisis de la viabilidad del proyecto o el cambio de uso de la propiedad a través de análisis estáticos (método residual) y dinámicos (cash-flows).
- Comprobaciones de valor (Due Diligence). Comprobaciones de valor para instituciones ante operaciones de fusión, adquisición y reestructuración de empresas.

REQUISITOS

- Licenciatura en Ciencias Económicas, Empresariales, ADE, Ingeniería ó Arquitectura.
- Experiencia de al menos 6 meses en tasaciones y valoraciones inmobiliarias dentro de Consultoras de carácter internacional ó en tasadoras inmobiliarias, o en su defecto, amplios conocimientos de valoración financiera de proyectos, cálculo financiero...
- Nivel muy alto de inglés: C1.

MAS INFORMACION

Si estás interesad@ envíanos tu CV a: josefa.ramos@cbre.com con el asunto:
PRACTICAS CONSULTOR VALORACIONES VALENCIA